

BITTE BEACHTEN!

Als kommunales Wohnungsunternehmen haben wir ca. 7.100 Wohnungen im Bestand, ein Teil davon ist öffentlich gefördert. Den vermieten wir entsprechend der Registrier- und Vergabe-Richtlinien der Stadt Gießen. Für diese Wohnungen benötigt man einen Wohnberechtigungsschein (WBS), den Gießener hier erhalten: Amt für Soziale Angelegenheiten im Rathaus Gießen, Berliner Platz 1. Dort werden auch alle individuellen Fragen geklärt.

Was ist ein WBS?

Ein gültiger WBS ist Voraussetzung für die Nutzung und Anmietung öffentlich geförderten Wohnraums, den sog. „Sozialwohnungen“.

Ausfüll-Tipp für die Anmeldung

Wohnberechtigungsschein
für den Bezug von mit öffentlichen Mitteln geförderten Mietwohnungen

Nr. (12 P.)

Name, Vorname Geb. Datum

1. Angaben zu den Wohnungssuchenden
Folgende Personen gehören dem Haushalt:

2. Angemessene Wohnungsgröße
Die für diesen Haushalt angemessene Wc:
60,00 m² oder 2 Wohnräume zzgl. K

3. Hiermit wird bescheinigt, dass der unte

Geb. Dat

Die genannte markierte Dringlichkeitsstufe ins Feld „weitere Angaben“ eintragen.

Es ist ganz einfach.

Registrieren Sie sich online, wie auf der Innen-seite beschrieben. Die weitere Korrespondenz erfolgt per E-Mail mit uns.

Wenn Sie Hilfe beim Ausfüllen benötigen, oder Fragen haben, kommen Sie am besten in unser Kundencenter.

Öffnungszeiten Kundencenter:

Montag:	8:00 – 16:00 Uhr
Dienstag:	8:00 – 16:00 Uhr
Mittwoch:	9:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag:	9:00 – 18:00 Uhr
Freitag	9:00 – 12:00 Uhr



KONTAKT

Wohnbau Gießen GmbH
Ludwigstraße 4
35390 Gießen
+49 (641)9777-0
info@wohnbau-giessen.de
www.wohnbau-giessen.de

WOHNUNGSSUCHEND

MELDEN

Wie geht das?



WOHNUNGSSUCHEND

MELDEN



Registrieren

Registrieren Sie sich in wenigen Schritten über den folgenden Link oder scannen den QR Code bequem über Ihr Mobiltelefon:



www.wohnbau-giessen.de/vermietung/so-kann-ich-mieter-werden

Wichtiger Hinweis: Bitte geben Sie im Feld „weitere Angaben“ die, auf Ihrem WBS verzeichnete, Dringlichkeitsstufe ein oder wählen Sie „kein WBS“ vorhanden. (siehe auch umseitige Abb.)



Bestätigen

Nach Absenden Ihrer Anfrage erhalten Sie eine Mail von uns, in der Sie bitte Ihr Wohnungsgesuch aktivieren. (Prüfen Sie ggf. Ihr Spam-Postfach)



Warten

Die angespannte Wohnungssituation in Gießen spiegelt sich in längeren Wartezeiten wider. Es kann eine Weile dauern, bis Sie von uns ein Angebot erhalten. Leider haben wir meist mehr Wohnungsgesuche als freie Wohnungen.



Wohnungsangebot

Wenn Sie ein unverbindliches Wohnungsangebot von uns erhalten, melden Sie sich bitte umgehend zurück.

Bei Nicht-Gefallen ändern Sie bitte die Angaben in Ihrem Gesuch entsprechend.



Einladung zur Besichtigung

In dieser Mail können Sie einen für Sie passenden Terminvorschlag auswählen.



Wohnung besichtigen

Kommen Sie bitte pünktlich zu dem vereinbarten Termin mit unseren Kundenbetreuern.



Feedback zu Wohnung

Kurz nach der Besichtigung erhalten Sie eine weitere Nachricht von uns, in der Sie Ihre Zu- oder Absage bestätigen.



Mieter werden

Wir bieten freie Wohnungen immer mehreren Bewerbern an und treffen eine Auswahl nach den Besichtigungen. Es kann nur **ein** Mietvertrag abgeschlossen werden. Wenn Sie es sind, senden wir Ihnen eine Selbstauskunft zu und eine Bonitäts-Abfrage wird gestartet. Ihr Kundenbetreuer vereinbart einen Termin zur Vertragsunterzeichnung.



Wir suchen für Sie weiter

Sollte die besichtigte Wohnung nicht geeignet sein oder Sie haben eine Absage von uns erhalten, werden Sie auch weiterhin bei der Wohnungsvergabe berücksichtigt.



Datenspeicherung

Ihr Wohnungsgesuch bleibt bis zum Ablauf der Frist von sechs Monaten nach letzter Verlängerung bzw. Aufnahme in unserem System gespeichert. Kurz vor Ablauf dieser Frist erhalten Sie eine Benachrichtigung von uns, in der Sie Ihr Gesuch löschen oder verlängern können.