

Energetische Sanierung und soziales Wohnen

Fachsymposium der Wohnbau Gießen GmbH

Dienstag, 17. März 2015

9.30–16.00 Uhr

Veranstaltungsort:

Kunsthalle in der Kongresshalle Gießen
Berliner Platz 2
35390 Gießen

Die Veranstaltung richtet sich an den Aufsichtsrat und den
Unternehmensmieterat der Wohnbau Gießen GmbH
sowie an Fachpublikum.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich per Mail bis zum 20. Februar 2015 an:
sabine.leidich@wohnbau-giessen.de

Wir beantworten gern auch Ihre Fragen.

Kontakt: Sabine Leidich, Assistentin der Geschäftsführung
Telefon 0641 9777-200

IMPRESSUM

Wohnbau Gießen GmbH

Ludwigstraße 4

35390 Gießen

Telefon 0641 9777-0

Fax 0641 9777-299

E-Mail: info@wohnbau-giessen.de

Geschäftsführer: Reinhard Thies

Aufsichtsratsvorsitzende:

Oberbürgermeisterin Dietlind Grabe-Bolz



In Gießen zuhause.

www.wohnbau-giessen.de

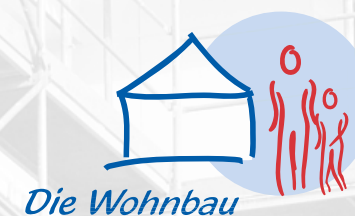
FACHSYMPOSIUM

Energetische Sanierung und soziales Wohnen

Dienstag, 17. März 2015

9.30–16.00 Uhr

Wohnbau Gießen GmbH



In Gießen zuhause.

www.wohnbau-giessen.de

Perspektiven der energetischen Sanierung und des sozialen Wohnens bei der Wohnbau Gießen GmbH

Die nachhaltige energetische Sanierung ihrer Wohnungsbestände hat für die Wohnbau Gießen einen großen Stellenwert und wird seit Jahren auf hohem fachlichen Niveau umgesetzt. Hierbei versucht man entstehende Kosten zu begrenzen, Fördermöglichkeiten auszu-schöpfen und die Belastungen der Mieterschaft gering zu halten.

Die Effekte der Energieersparnis und der CO₂-Senkung sind signifi-kant. Über die Art der technischen Ausführung gibt es unterschied-liche Sichtweisen. Die damit verbundenen Mietpreissteigerungen, insbesondere, wenn sie in Einzelfällen nicht in voller Höhe von den Leistungsträgern der Grundsicherung anerkannt und übernommen werden, sorgen für kritische Anmerkungen.

Die Wohnbau Gießen als kommunales Unternehmen der sozia-len Daseinsvorsorge muss weiterhin bemüht sein, die Balance zwischen einer nachhaltigen Sozialverträglichkeit und einer zukunftsfähigen Bestandsentwicklung sicherzustellen.

Ziele dieses Fachsymposiums:

- Konfrontation mit Fragestellungen, die auch über die Stadt-region Gießens hinaus von Bedeutung sind
- Reflektion der verschiedenen Erfahrungen und Überprüfung künftiger Vorhaben
- Perspektiven diskutieren, auf Grundlage von Erfahrungen und Standpunkten anderer Akteure
- Herausforderungen für die Zukunft identifizieren

Das Fachsymposium will Fachleute und Schlüsselakteure mit unterschiedlichen Blickwinkeln zusammenführen, um sach- und fachgerechte Lösungen zu finden, die Verantwortungsträgern aus Politik, Unternehmensleitung und Mieterschaft Entscheidungshin-weise geben.

Wir freuen uns sehr auf den Austausch mit Ihnen!

P R O G R A M M

Moderation: **Daniel Willeke** Deutsches Institut für Urbanistik, Berlin

Ab 9:30 Uhr	ANKOMMEN, BEGRÜSSUNGSRUNDE	12:45 Uhr	MITTAGSIMBISS
10:00 Uhr	ERÖFFNUNG Dietlind Grabe-Bolz Oberbürgermeisterin der Stadt Gießen Reinhard Thies Geschäftsführer der Wohnbau Gießen GmbH	13:15 Uhr	PERSPEKTIVARENEN Moderation Daniel Willeke <i>Perspektiven einer sozialverträglichen energetischen Sanierung: Anregungen, Hinweise, Kontroversen</i>
10:30 Uhr	AUFTAKT <i>Energetische Sanierung und soziales Wohnen – passt das zusammen?</i> Christian von Malotcki Institut Wohnen und Umwelt, Darmstadt Anschließend Diskussion		Arena 1: Sozialplanerische und quartiersbezogene Konzepte Arena 2: Bautechnische, bauphysikalische und Sicherheitsaspekte Arena 3: Finanzierung Subjekt- und Objektförderung
11:15 Uhr	KAFFEEPAUSE – AUSTAUSCH IM FOYER	14:45 Uhr	KAFFEEPAUSE
11:30 Uhr	BESTANDSAUFNAHME <i>Erfahrungsberichte der energetischen Sanierung anhand der Objekte Spitzwerggring und Trieb, Gießen</i> Jürgen Steiert, Rainer Pauli, Ina Köhler Wohnbau Gießen GmbH	15:00 Uhr	HERAUSFORDERUNGEN <i>Ausblicke und Empfehlungen für zukünftiges Handeln relevanter Akteure</i> Dietlind Grabe-Bolz Oberbürgermeisterin der Stadt Gießen Anita Schneider Landrätin des Landkreises Gießen Dieter Bringmann Hessisches Wirtschaftsministerium, Leiter Referat Energieeffizienz Stefan Kaisers Vorsitzender des Mieterverein Gießen e. V. Reinhard Thies Geschäftsführer der Wohnbau Gießen GmbH
12:00 Uhr	BEWERTUNGEN <i>aus Sicht der Mieter, der Energieberater und der Sozialhilfeträger.</i> Peter Sommer Unternehmensmieterrat, Wohnbau Giessen GmbH Hinderk Hillebrands Energie-Kompetenz-Centrum Hessen Marita Seibert , Landkreis Gießen		